



قرارداد اجاره امکانات و تجهیزات آزمایشگاهی

مقدمه:

این قرارداد بین به نمایندگی آقای به نشانی :..... و شماره تماس:..... که من بعد به عنوان طرف اول نامیده می شود و کلینیک تخصصی گیاه پزشکی به نمایندگی و شماره تماس: از طرف دیگر به عنوان طرف دوم و با شرایط زیر منعقد می گردد.

ماده ۱: موضوع قرارداد:

واگذاری حق استفاده از امکانات و تجهیزات آزمایشگاهی به کلینیک به منظور ردیابی و تشخیص آفات و بیماریهای گیاهی در ازاء پرداخت اجاره بها

ماده ۲: مدت قرارداد:

از تاریخ لغایت جمعاً به مدت ۱ سال تعیین می گردد.

ماده ۳: مبلغ قرارداد و نحوه پرداخت:

اجاره بهاء استفاده از امکانات و تجهیزات آزمایشگاهی موضوع قرارداد (ماهانه/ساعتی) تعیین میگردد که بصورت زیر پرداخت خواهد شد:

ماده ۴: تعهدات طرفین:

۴-۱) در صورت بروز هر گونه حادثه و اتفاق نسبت به پرسنل طرف دوم قرارداد ، طرف اول فاقد هر گونه مسئولیتی اعم از حقوقی، کیفری و اداری بوده و کلیه ی مسئولیت های متصوره در محاکم به عهده طرف دوم خواهد بود.

۴-۲) در اختیار گذاشتن فضا و تجهیزات اولیه آزمایشگاهی مورد نیاز به منظور انجام موضوع قرارداد توسط طرف اول

۴-۳) طرف دوم اعلام و تصدیق می نماید که دارای دانش، تجربه و تخصص لازم به منظور انجام موضوع قرارداد می باشد.

۴-۴) پرداخت کل هزینه های جاری شامل : هزینه های پرسنلی، مواد اولیه ، مواد شیمیایی و سایر هزینه های جاری بر عهده طرف دوم می باشد.

۴-۵) طرف دوم این قرارداد و پرسنل احتمالی منصوب از ناحیه ایشان هیچ گونه رابطه استخدامی به هیچ شکل و صورتی با نداشته و هر گونه حق ارجاع به اداره کار و سازمان تامین اجتماعی به منظور بهره برداری از مزایای حقوقی و استخدامی را در این قرارداد از خود سلب می کند.



جمهوری اسلامی ایران

۴-۶) مسئولیت های ناشی از عدم رعایت اصول فنی و ایمنی محیط کار مستقیماً بر عهده طرف دوم می باشد. بدیهی است در صورت بروز هر گونه حادثه برای طرف دوم هیچ گونه مسئولیتی بر عهده طرف اول نخواهد بود.

۴-۷) طرف دوم به هنگام حضور در متعهد به رعایت شئون اسلامی و رعایت مقررات اداری، می باشد. ضمناً می بایست از واحد حراست کارت تردد دریافت نماید و در خاتمه قرارداد کارت تردد را تحویل نماید.

۴-۸) در صورت تخطی طرف دوم از تعهدات موضوع قرارداد، طرف اول تذکرات کتبی لازم را جهت جبران به طرف دوم خواهد داد و در صورت بر طرف نشدن موضوع ظرف مدت ۱۰ روز کاری مراتب جهت پیگیری لازم به ارجاع خواهد شد.

۴-۹) به منظور نظارت بر حسن اجرای تعهدات موضوع قرارداد، به عنوان ناظر و رابط از سوی طرف اول معرفی می شوند.

۴-۱۰) طرف دوم جهت حسن انجام تعهدات مبلغ ریال تضمین مورد قبول امور مالی تسلیم طرف اول نموده تا در صورت عدم انجام تعهدات یا تخلف از موضوع قرارداد، طرف اول خسارات وارده را جبران نماید.

۴-۱۱) طرفین مکلف هستند در صورت تغییر نشانی، مندرج در بند مقدمه، تغییر ایجاد شده را حداکثر ظرف مدت ۱۰ روز به طرف مقابل اعلام نمایند. در غیر اینصورت تمامی ابلاغات و مکاتبات ارسالی به نشانی های مندرج در بند مقدمه ارسال و دریافت شده قانونی تلقی می شود.

۴-۱۲) هر گونه تغییر در نوع و شخصیت حقوقی و حقیقی، نام، نشانی و مدیریت طرفین، هیچ گونه تاثیری بر مفاد و تعهدات مندرج در این قرارداد ندارد.

این قرارداد از هر حیث تابع قوانین جمهوری اسلامی ایران می باشد و در صورت بروز اختلاف نظر یا موارد پیش بینی نشده، طرفین ابتدا سعی در حل موضوع از طریق سازش و مصالحه می نمایند و در صورت عدم حصول توافق، مساله از طریق پیگیری خواهد شد.

این قرارداد در صفحه، ماده، بند و نسخه واحد تنظیم گردیده و امضاء ذیل کلیه برگ ها الزام در اجرای مفاد و تعهدات را برای طرفین ایجاد می نماید.

محل امضاء طرف دوم

محل امضاء طرف اول